

## AUTORIZAÇÃO DE VENDA (SEM EXCLUSIVIDADE)

<b>Proprietário(a)</b>	Nome/Razão Social:			
	Cônjuge/ Sócios:			
	CPF/CNPJ:	CI/ Inscrição Estadual:	Profissão/Ramo de Atividade:	Est. Civil:
	End.:			Bairro:
	Tel(s): Res.	Com.	Celular:	
	E-mail:			

<b>Imóvel</b>	Logradouro:	Nº:	Complemento:	Bairro:
	Cidade:	Matrícula:	Cartório:	Ofício
	Onerado?			
	Tipo	Preço	Condições de Pagamento	

Autorizo(amos) a **CIA DO IMÓVEL LTDA**, CNPJ 08.611.927/0001-70 e CRECI PJ-3448 estabelecida na **Avenida Contagem, 1718, Bairro Santa Inês, Belo Horizonte/MG**, juntamente com todas as associadas que compõe ou venham a compor a **Rede Netimóveis**, a proceder **sem exclusividade** a venda do imóvel de minha (nossa) propriedade, acima discriminado.

Declaro(amos) estar(mos) ciente(s) que no caso de venda do referido imóvel por meio da intermediação da **CIA DO IMÓVEL LTDA** e/ou suas associadas da **Rede Netimóveis**, pagarei(emos) honorários de **6% (seis por cento)** calculados sobre o valor efetivo da transação, **ou o mínimo de R\$7.000,00 (sete mil reais)**, prevalecendo o que for maior, que deverão ser pagos no ato da assinatura do instrumento particular que viabilizar o ato transacional, ou conforme combinado à época do fechamento do negócio.

A remuneração acima pactuada será igual e integralmente devida se o negócio se concretizar com qualquer pessoa, natural ou jurídica, que tenha sido apresentada pela **CIA DO IMÓVEL LTDA** e/ou suas associadas da **Rede Netimóveis**, conforme art. 727 do Código Civil Brasileiro.

Declaro(amos) ainda que o(s) imóvel(is) ora colocado(s) em negociação encontra(m)-se livre(s) e desembaraçado(s) de ônus e gravames de quaisquer natureza e em perfeitas condições de uso e habitabilidade, e que não existe nenhuma pendência em seu(s) respectivo(s) nome(s) que lhe(s) impeça(m) de vendê-lo a quem quer que seja.

Fica autorizada a irrestrita divulgação de fotos e dados do(s) imóvel(is) objeto da presente autorização no site **www.redenetimoveis.com.br**, ou em qualquer outro meio lícito de comunicação.

Obs.:

Belo Horizonte, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20 \_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
Proprietário(a):

\_\_\_\_\_  
Cônjuge/Sócio(a):

**\* Anexar cópia do Registro e IPTU.**